

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 2 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1991	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 533

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1421 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την επέκταση του προαυλίου χώρου και προστασία του Ι. Ναού Κοιμήσεως Θεοτόκου Αγιονορίου Κορινθίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» και σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/71 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Το από 26η Απριλίου 1991 πρακτικό Νο 4του εκκλησιαστικού συμβουλίου Ιερού Ναού Κοιμήσεως Θεοτόκου Αγιονορίου Κορινθίας, με το οποίο αποφασίστηκε η αναγκαστική απαλλοτρίωση εκτάσεως, έμπροσθεν του Ιερού Ναού.

3. Το με 1461/634/7.6.1991 έγγραφο της ΙΕΡΑΣ ΣΥΝΟΔΟΥ της εκκλησίας της Ελλάδος, με το οποίο εγκρίνει την ως άνω προτεινόμενη αναγκαστική απαλλοτρίωση, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης 22,5 m^2 προς επέκταση του προαυλίου χώρου και προστασία του Ιερού Ναού Κοιμήσεως Θεοτόκου Αγιονορίου Κορινθίας, η έκταση αυτού φαίνεται στο κτηματολογικό διάγραμμα και πίνακα του Μηχανικού Παναγ. Κουΐνη.

Για την έκταση αυτή που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα ο Σπυρίδων Σχούπας του Σωτηρ.

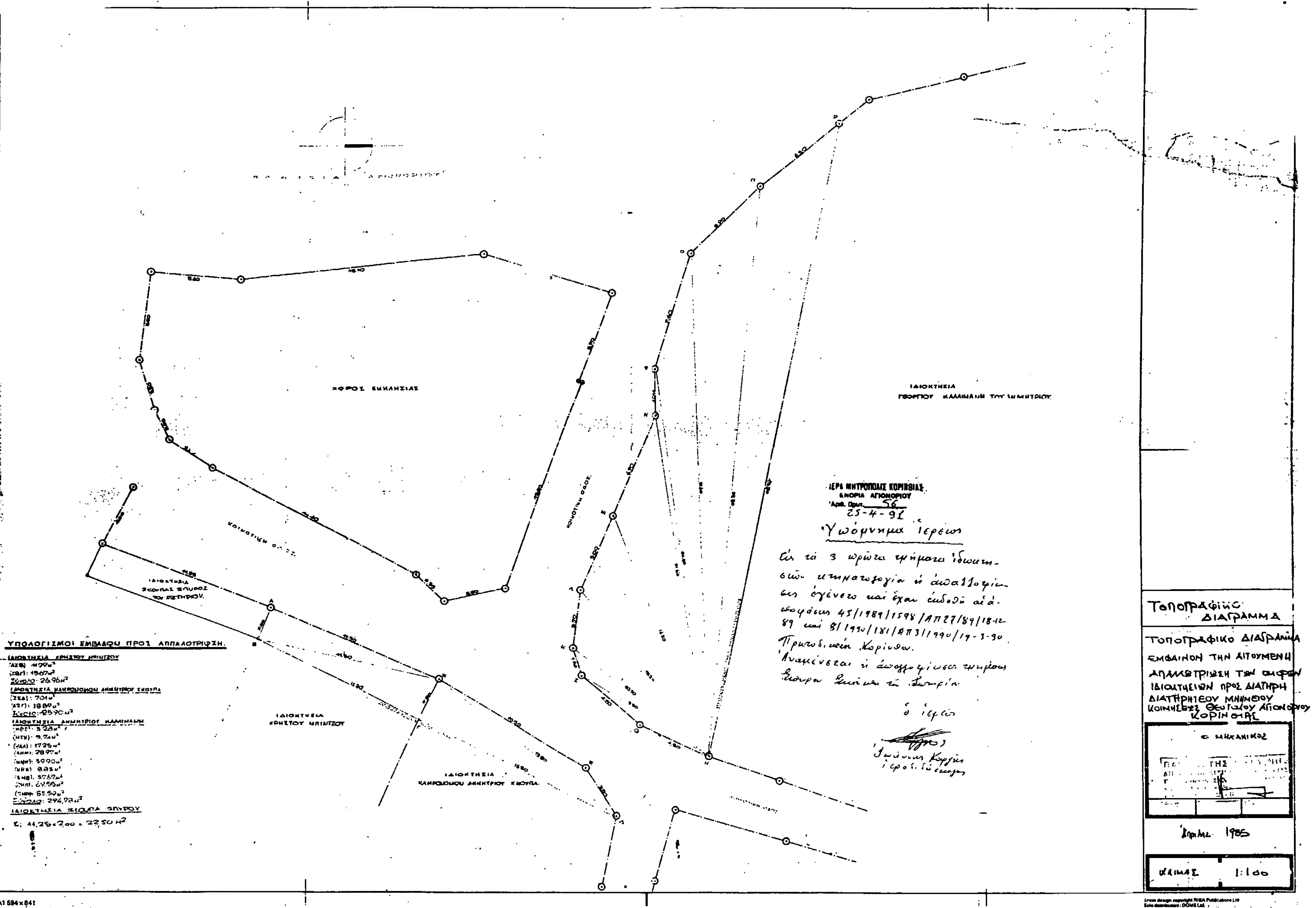
Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Ιερού Ναού Κοιμήσεως Θεοτόκου Αγιονορίου Κορινθίας και με δαπάνη του.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 15 Ιουλίου 1991

Ο Νομάρχης

ΧΡΙΣΤΟΣ ΛΑΔΙΑΣ


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΜΦΑΙΝΟΝ ΤΗΝ ΑΙΤΟΥΜΕΝΗ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗ ΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΠΡΟΣ ΔΙΑΤΗΡΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΜΝΗΜΕΙΟΥ ΚΟΙΝΗΣΕΩΣ Θεοτόκου Αγιονόριου ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Απρίλιος 1985
ΚΛΙΜΑΞ 1:100
ΙΕΡΑ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΕΝΟΡΙΑ ΑΓΙΟΝΟΡΙΟΥ
Αριθ. Πρωτ. 56
25-4-91
ΧΩΡΟΣ ΕΚΚΛΗΣΙΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΚΑΛΛΙΜΑΝΗ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΧΡΗΣΤΟΥ ΜΠΙΝΤΖΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΛΗΡΟΝΟΜΩΝ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΣΚΟΥΠΑ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΣΚΟΥΠΑΣ ΣΠΥΡΟΣ ΤΟΥ ΠΕΤΡΟΥ
ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΙ ΕΜΒΑΔΟΥ ΠΡΟΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΧΡΗΣΤΟΥ ΜΠΙΝΤΖΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΛΗΡΟΝΟΜΩΝ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΣΚΟΥΠΑ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΚΑΛΛΙΜΑΝΗ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΣΚΟΥΠΑ ΣΠΥΡΟΥ
Ε: 11,25×2,00 = 22,50 Μ²
A1 594×841

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Γ1/Φ.54690/10949 (2)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση οριστικής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Παλ. Φαλήρου και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ., με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου του 10ου Δημ. Σχολείου Παλ. Φαλήρου.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ», που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την Π.2859/793/20.5.87 (ΦΕΚ 506/Δ/5.6.87) κοινή απόφαση των υπουργών Παιδείας - Θρησκευμάτων και Οικονομικών, για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ. έκτασης εμβαδού 2.065 $μ^2$, που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Παλ. Φαλήρου και μεταξύ των δρόμων Παρθενώνος και Αρτέμιδος και προορίζεται για την ανέγερση διδακτηρίου του 10ου Δημ. Σχολείου Παλ. Φαλήρου κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών την οριστική αποζημίωση που καθορίσθηκε σύμφωνα με την 2973/91 απόφαση Εφετείου Αθηνών και εκδόθηκε το 1128/20.6.91 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 8.898.685 δρχ.

Αθήνα, 8 Ιουλίου 1991

Ο Πρόεδρος
ΚΟΡΝΗΛΙΟΣ ΚΑΡΑΜΗΤΣΑΝΗΣ

Αριθ. Γ1/Φ53081/10946 (3)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση οριστικής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή «Κάτω Πετραλώνων του Δήμου Αθηναίων και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ., με σκοπό την επέκταση του χώρου του διδακτηρίου των 81ου & 82ου Δημ. Σχολείων Αθηνών.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ», που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την Α.14791/2193/17.11.86 (ΦΕΚ 1212/Δ/30.12.86) κοινή απόφαση των Υπουργών Παιδείας - Θρησκευμάτων και Οικονομικών, για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ. έκτασης εμβαδού 424 $μ^2$, που βρίσκεται στην περιοχή «Κάτω Πετραλώνων» του Δήμου Αθηναίων και μεταξύ των δρόμων Σκαμβωνιδών 48 και Δαιδαλιδών 47-49 και προορίζεται για την επέκταση του χώρου του διδακτηρίου των 81ου & 82ου Δημ. Σχολείου Αθηνών κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών την οριστική αποζημίωση που καθορίσθηκε σύμφωνα με την 3089/20.3.90 απόφαση Εφετείου Αθηνών και εκδόθηκε το 1130/25.6.91 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 5.329.000 δρχ.

Αθήνα, 8 Ιουλίου 1991

Ο Πρόεδρος
ΚΟΡΝΗΛΙΟΣ ΚΑΡΑΜΗΤΣΑΝΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12β/οικ./35526 (4)

Εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «Περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη των Εθν. Οδών.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 653/1977 «Περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη οδών κ.λπ» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τους Ν. 960 (άρθρο 9, παρ. 4) Ν. 947/1979 (άρθρο 2 παρ. 9 και 10), Ν. 1349/1983 (άρθρο 14) και Ν. 1418/1984 (άρθρο 25) σε συνδυασμό με την Α1/0/2:7/12.3.1985 απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 929/1979 «Περί εκτελέσεως του άρθρου 1 του Ν. 653/1977».

3. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 69/1988 «Περί Οργανισμού της Γεν. Γραμματείας Δημ. Έργων».

4. Τις διατάξεις του Ν. 797/1971 «Περί αναγκαστικών απαλ/σεων».

5. Την Δ12/30945/16.3.1989 (Ε.30) εγκύκλιο του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

6. Την Υ 1052/2.5.1990 και Υ 1087/28.5.1990 απόφαση του Πρωθυπουργού «καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

7. Την οριστική μελέτη οδοποιίας του Α. κόμβου Αρκίτσας που εγκρίθηκε με την απόφαση Δ12/5743/14.6.1991 του ΥΠ.ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε.

8. Τα κτηματολόγια του Κόμβου Αρκίτσας που συντάχθηκαν από τον Ανάδοχο μελετητή Ν. Θεοδωρόπουλο και θεωρήθηκαν στις 16.4.1991 από τον Δ/ντή απαλ/σεων και Τοπογραφήσεων Κων/νο Δεσύπρη, αποφασίζουμε:

Ορίζουμε ως βελτιούμενο τμήμα της Ε.Ο. ΑΘΗΝΩΝ- ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ το τμήμα αυτής ΣΧΗΜΑΤΑΡΙ - ΛΑΜΙΑ υποτμήμα Λ. ΥΛΙΚΗ - ΛΑΜΙΑ, αναμόρφωση του Α. ΚΟΜΒΟΥ ΑΡΚΙΤΣΑΣ από Νομό Φθιώτιδας, στο οποίο θα τύχουν εφαρμογής οι διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών κ.λπ.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσης.

Αθήνα, 12 Ιουλίου 1991

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΑΧΙΛΛΕΑΣ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Αριθ. 18463/654/91 (5)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Αμαρουσίου με χαρακτηρισμό τμήματος το Τ.Τ. Γ 556 σαν χώρου για την ανέγερση Πνευματικού Κέντρου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και χωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/86 ΦΕΚ 70Α/86 περί εγκρίσεως τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων.

5. Τις υπ' αριθμ. 192/88 και 102/90 αποφάσεις του Δ.Σ. Αμαρουσίου.

6. Το από 6.9.90 πρακτικό του ΣΧΟΠ (Συνεδρία 28η, πράξη 38η).

7. Το από 17.1.91 πρακτικό του ΣΧΟΠ (Συνεδρία 3η πράξη 13η).

8. Το υπ' αριθμ. 2992/97/91 έγγραφο της ΔΠΔΑ προς το Δήμο Αμαρουσίου.

9. Τις διατάξεις του άρθρου 27 του ν. 1065/87, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αμαρουσίου με χαρακτηρισμό τμήματος του Ο.Τ Γ556 σαν χώρο για την ανέγερση Πνευματικού Κέντρου (διώροφου) όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

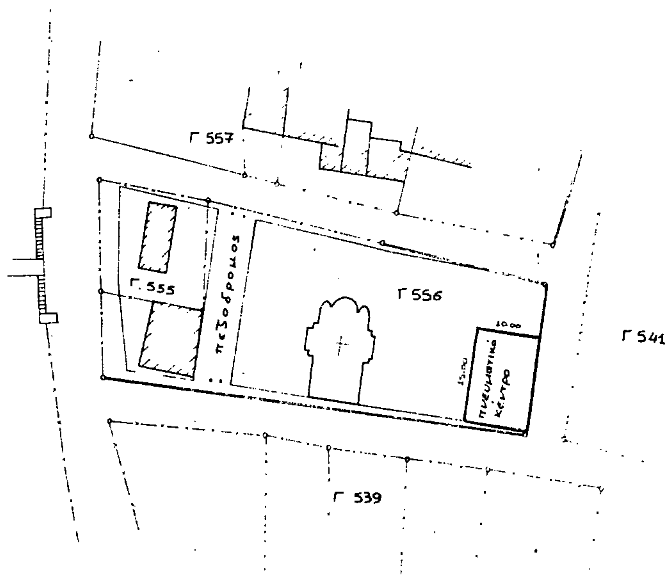
Αγία Παρασκευή, 18 Ιουλίου 1991

Ο Νομάρχης
ΕΥΑΓΓ. ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ Α - ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΩΝ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Αμαρουσίου με χαρακτηρισμό τμήματος του Ο.Τ Γ 556 σαν Χώρο Πνευματικού Κέντρου



Εγκρίνεται με την υπ' αρ 18463/654/91 απόφαση του κ. Νομάρχη Ανατολ. Αττικής

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

Ε. Χαραλαμπίδης



Αριθ. 586/89 (6)

Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Διπόταμο Ν. Ιωαννίνων.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 24.4.85 ΦΕΚ 181Δ' «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατ. κατηγορίες αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης και όπως τροποποιήθηκαν από το Π.Δ/γμα 14.2.87 ΦΕΚ 133Δ'.

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών μηχ/κών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος Ανοικτών Πόλεων που αφορούν την κατηγοριοποίηση και τον προσδιορισμό ορίων του οικισμού Διποτάμου της Επαρχ. Δωδώνης Ν. Ιωαννίνων.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υπ. ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Την υπ' αριθ. 14/1987 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Κοινότητας Διποτάμου.

6. Την γνωμοδότηση του Δασαρχείου Ιωαννίνων για τις περιοχές που πρέπει να εξαιρεθούν των ορίων του οικισμού σαν δάση και δασικές εκτάσεις όπως διατυπώθηκαν με το υπ' αριθ. 9271/15.11.89.

7. Την 14/8.6.89 γνωμοδότηση του Σ.ΧΟΠ του Νομού.

8. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 και του άρθρου 9 του Ν.Δ/τος 17.7.23 «περί αρμοδιότητας επιβολής όρων δόμησης κ.λπ», αποφασίζουμε:

1. Κατατάσσουμε τον οικισμό του θέματος στις κατηγορίες: ούτε περιαστικός, ούτε παραλιακός, τουριστικός, ενδιαφέρων, φθινων, συνεκτικός, μικρός.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού του θέματος όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλ. περίπου 1:5000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

3. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης:

Α. Γενικοί όροι δόμησης

1. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ/γμα 26.9.79 ΦΕΚ 615Δ' της 1.11.79 περί όρων δόμησης οικισμών Ζαγορίου.

2. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τ.Π. και Πολ. Εφ. Νομαρχίας Ιωαννίνων ώστε να εξασφαλίζεται:

α. Η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του Π.Δ/τος 24.4.85 ΦΕΚ 181Δ' και του Π.Δ/τος 14.2.87 ΦΕΚ 133Δ' και

β. να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεχριμένων δρόμων του οικισμού. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στα Π.Δ/τα της 24.4.85 ΦΕΚ 181Δ' και της 14.2.87 ΦΕΚ 133Δ'.

Η παρούσα απόφαση μαζί με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης κλίμακας 1:5000 να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Ιωάννινα, 21 Ιουνίου 1991

Η Νομάρχης

ΒΑΣ. ΚΟΚΚΙΝΟΥ

ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

1. Ιδιοκτ. Κων. Φονήκα
2. • Αναγνωστόπουλου Ιωάννη
3. » Σιούτη Αθανασίου
4. Τσιαπίλη Όλγα
5. Δρόμος
6. Καραϊσκάκη Χρήστου
7. Αδαμίδη Φιλίμων
8. Δρόμος
9. Γεωργίτση Δημητρίου
10. Γεωργίου Πέτρου
11. Κοινοτική έκταση
12. » »

Προς Φραγκάδες

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

ΕΦΑΡΜΟΓΗΝ

14/8-6-89

Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων οικισμού και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Διποτάμου του Νομού Ιωαννίνων

Ιωαννίνων ..91

Σύμφωνα με την 586/89/91 απόφαση του Νομάρχη Ιωαννίνων

ΚΟΥΜΠΟΥΡΗ ΣΤΑΜΑΤΑ

Αρχιτέκτων Μηχανικός με Α/β

Η ΜΕ ΑΡΙΘ. 586/89/91

ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Οικισμος: Διποταμου

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο ΟΤΑ
- Οριο εγκεκριμενου σχεδιου οικισμου
- Οριο συνεκτικου τμηματος οικισμου
- Οδικο δικτυο
  - εθνικο δικτυο
  - επαρχιακο δικτυο
- Κεντρο οικισμου
- Οριο ζωνης οικιστικης καταλληλοτητας
- Αρχαιολογικος χωρος - Τοπιο φυσικου καλλους
- Ζωνη υψηλης γεωργικης παραγωγικοτητας
- Κτηνοτροφικη μοναδα
- Δασος - Αναδασωση
- Χρηση ασυμβιβαστη με κατοικια (βιομηχανια, ορυχειο κλπ)
- Περιοχες με κλισεις εδαφολογικα & γεωλογικα ακαταλληλες
- Οριο ακαταλληλων χρησεων (αιγιαλος, εθνικος δρομος, καστρο κλπ)
- Οριο οικισμού

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΚΑΙ ΖΩΝΕΣ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ

Αριθμος σχεδιου	Α-1.1
Κλ.	1:5.000
Συνταξη:	
Ελεγχος:	
Ημερ.	

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Αριθ. 2322 (7)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου και καθορισμός ειδικών όρων δόμησης σε οικόπεδο ιδιοκτησίας ΟΤΕ στο Χαλκειός Ν. Χίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Π.Δ. 24/31.5.85 ΦΕΚ 270Δ' και ειδικότερα το άρθρο 7 αυτού.

2. Την εγκύκλιο 20/85 της Δνσης Κανονιστικών Ρυθμίσεων του ΥΠΕΧΩΔΕ.

3. Το άρθρο 26 του Ν. 1337/83 όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 1512/85.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χωροταξίας Ν. Χίου, όπως εκφράστηκε στο πρακτικό του της 26.2.91, θέμα 3ο.

5. Τις ανάγκες του ΟΤΕ, όπως περιγράφονται στο έγγραφό του με α.π. 542.12/349/16.1.91, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει αναπόσπαστα την απόφασή μας αυτή, και είναι θεωρημένο από τον Προϊστάμενο του Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Χίου.

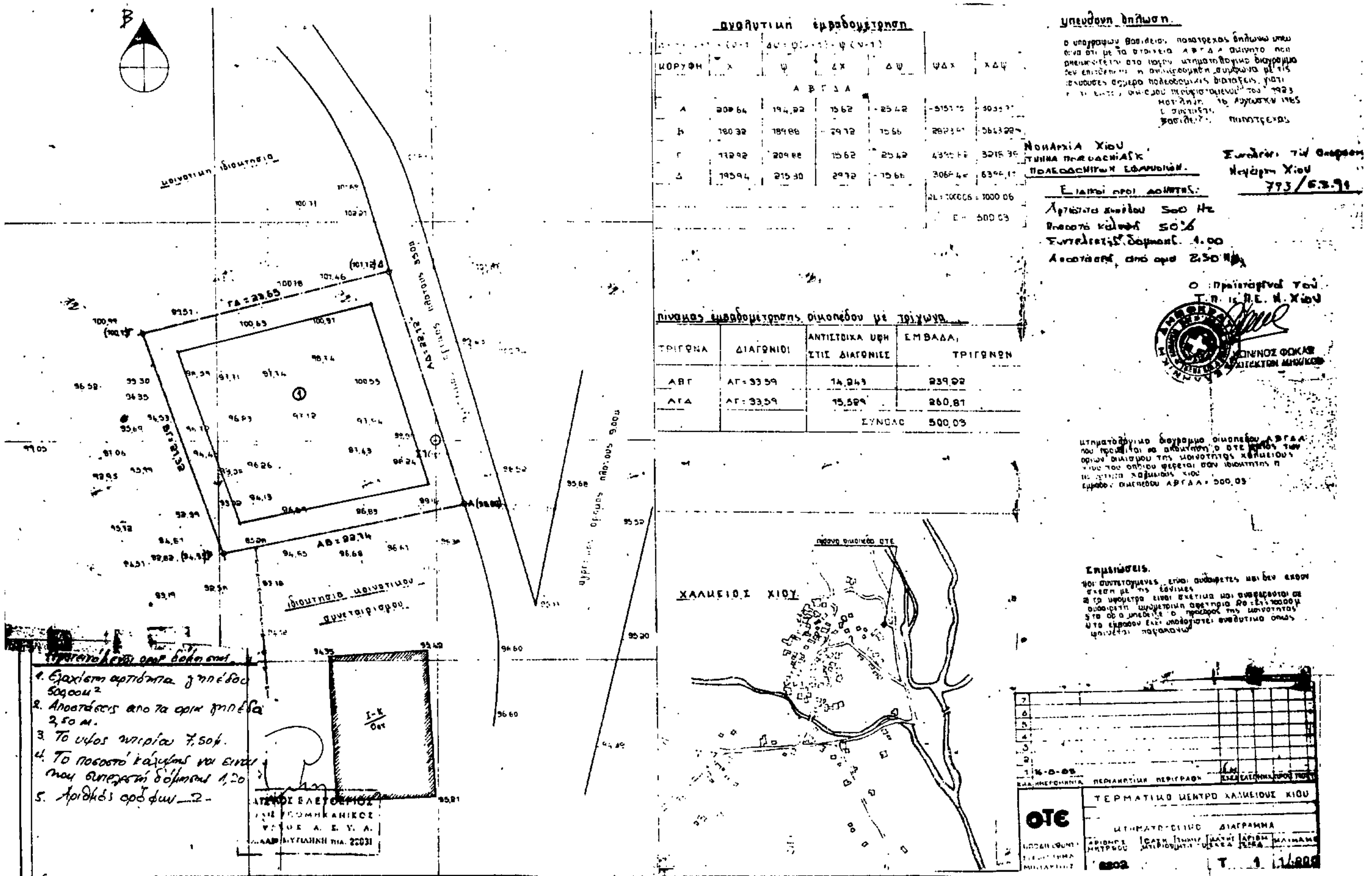
2. Καθορίζουμε ειδικούς όρους δόμησης, όπως παρακάτω:

Αρτιότητα γηπέδου	500 μ^2
Ποσοστό κάλυψης:	50%
Συντελεστής δόμησης	1.00
Αποστάσεις από τα όρια	2.50 μ.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χίος, 8 Ιουλίου 1991

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΕΓΡΗΣ



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 7242 (8)

Ανακοίνωση σύστασης δήλωσης συμψηφισμού προσκυρωτέων οικοπεδικών τμημάτων στις οδούς Κομνηνών και Ευτυχίας Καλυβά του Δήμου Καλαμαριάς Ν. Θεσσαλονίκης.

Ανακοινούται ότι δυνάμει της 5907/89 πράξης τακτοποιήσεως και αναλογισμού της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης, προσκυρούται στην ιδιοκτησία της Παρασκευής χήρας Σάββα Καζαντζή με αριθ. (1) όπως φαίνεται στον πίνακα φαινομένων ιδιοκτητών της εν λόγω πράξεως ένα τμήμα της με αριθ. (2) ιδιοκτησίας της Δ.Α.Π. και με στοιχεία 3-7-6-5-4-3 εμβαδού 103.30 τ.μ. Με την ίδια πράξη ένα τμήμα της ιδιοκτησίας της Παρασκευής χήρας Σάββα Καζαντζή με στοιχεία 9-10-7-8-9 εμβαδού 103.30 τ.μ. προσκυρούται στην ιδιοκτησία της Δ.Α.Π.

Διά της υπ' αριθ. 1692/199 απόφασης του Εφετείου Θεσσαλονίκης καθορίσθηκε οριστική τιμή μονάδος δι' αμφότερα τα ανωτέρω τμήματα το ποσόν των εξήντα πέντε χιλιάδων δρχ. (65.000) ανά τετραγωνικό μέτρο. Έτσι υπάρχει αμοιβαία υποχρέωση στις δύο ιδιοκτησίες να καταβάλλουν το ποσόν των 6.714.500 δρχ. για την εκτέλεση της προσκυρώσεως των παραπάνω οικοπεδικών τμημάτων.

Διά της με αριθ. 24930/91 δήλωσης συμψηφισμού του συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Ευσταθίου Πανταζίδη, η Παρασκευή σύζυγος Σάββα Καζαντζή δηλώνει μονομερώς κατ' άρθρο 441 του Α.Κ. ότι συμψηφίζει την απαίτησή της κατά της Δ.Α.Π. προς την ομοειδή κατ' αντικείμενο ληξιπρόθεσμο και ισόποσο απαίτησή της κατ' αυτής, και έτσι αποσβένυνται οι μεταξύ τους αμοιβαίες απαιτήσεις επερχομένης της πλήρους συντελέσεως της προσκυρώσεως των ανωτέρω οικοπεδικών τμημάτων.

Θεσσαλονίκη, 9 Ιουλίου 1991

Η Πληρεξούσια Δικηγόρος
ΜΑΡΙΑ ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΟΥ - ΠΑΥΛΙΔΟΥ
Αριθ. διπλ. Δημ. Ταμ. Καλαμαριάς 5708728/91

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ